



## Gruppo La Villa: i nostri valori



**PERSONE**  
La persona al centro di tutto



**POSITIVITÀ**  
Familiarità e disponibilità all'ascolto



**ETICA**  
Dignità, rispetto e responsabilità



**ECCELLENZA**  
Professionalità, formazione e innovazione



## RSA VILLA MAGGI

Via Corrado Il il Salico 50, Milano (MI)

+39 02 57462801 | [rsa.villamaggi@gruppolavilla.it](mailto:rsa.villamaggi@gruppolavilla.it)

RSA/RSD Villa Maggi - Gruppo La Villa

Lun-Ven | 09-19  
**800 688736**

PER INFO SU RESIDENZE E SERVIZI

## GRUPPO LA VILLA: LA VITA MERITA

Il Gruppo La Villa opera **dal 1992** nell'ambito socio-sanitario con l'obiettivo di **fornire servizi socio-sanitari di accoglienza residenziale e diurna ad anziani e categorie fragili**, integrandosi nella rete di servizi presenti sul territorio mediante apposite convenzioni e accordi con le Amministrazioni competenti in ottemperanza alle normative vigenti.

Nelle nostre strutture **ci prendiamo cura dei nostri Ospiti** con professionalità e dedizione, **mettendo sempre al centro di tutto il rispetto e la dignità di ogni persona**. Dedichiamo loro assistenza continua e qualificata, grazie ad équipe multidisciplinari professionali e continuamente formate, per offrire ad ogni assistito la più alta qualità di servizio. Ci avvaliamo inoltre solo di **partner specializzati, attrezzature all'avanguardia e forniture selezionate**, con l'obiettivo costante di **migliorare la vita dei nostri Ospiti e delle loro famiglie**. Ci impegniamo infatti affinché anche **i familiari siano sereni e sollevati nell'affidare i propri cari alle nostre strutture**, dove ci preoccupiamo del recupero e mantenimento della loro autonomia, nell'ambito di una **vita comunitaria stimolante di un ambiente sereno e protetto**, caratterizzato dal valore dell'**accoglienza**, del **calore tipico del contesto familiare** e dall'apertura all'**ascolto delle esigenze specifiche**.



### Così proteggiamo i nostri Ospiti e i nostri Dipendenti

Le nostre strutture offrono una dimensione di vita in Rsa a misura d'Ospite, nel rispetto delle regole di **sicurezza**, garantendo a tutti **qualità di assistenza, benessere e protezione a 360°**. La nostra Azienda ha creato specifici protocolli operativi per gestire, in totale sicurezza, sia l'**accoglienza di nuovi Ospiti** che l'**accesso in struttura dei familiari**.



### Le Residenze del Gruppo La Villa

- Valle d'Aosta
- Piemonte
- Lombardia
- Liguria
- Emilia Romagna
- Toscana
- Abruzzo
- Campania



[www.lavillaspa.it](http://www.lavillaspa.it)



RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE

## VILLA MAGGI

Via Corrado Il il Salico 50, Milano (MI)

[www.lavillaspa.it](http://www.lavillaspa.it)

## LA RESIDENZA

La **Residenza per Anziani Mater Gratiae** è situata a **Milano a pochi passi dal centro della città**, al confine con i comuni di Corsico, Rozzano, Opera e San Donato Milanese.

La struttura è costituita da **quattro piani** ed è circondata da un bel giardino di circa 3.000 mq. Il piano terra accoglie, oltre alla reception ed un'area ristoro, la direzione, gli uffici amministrativi, la **palestra attrezzata** per le attività riabilitative, l'**ambulatorio medico**, la **sala per le attività occupazionali** e il **salone parrucchiere**. Inoltre è presente un **nucleo Alzheimer accreditato con Regione Lombardia** di 10 posti, dotato di **giardino protetto dedicato**.

Ai piani superiori sono presenti **camere singole e doppie**, luminose e curate; tutte sono dotate di balcone, dispositivi elettronici di chiamata personale e servizio dedicato, nonché di aria condizionata. Il primo, secondo e terzo piano dispongono inoltre di sale da pranzo, tisanerie, soggiorni comuni per le attività quotidiane e di animazione, salette riservate a momenti privati per Ospiti e familiari, un **ambulatorio infermieristico** ed i locali attrezzati per il **bagno assistito** a persone non autonome. Tra gli spazi comuni c'è una **cappella** per le funzioni e l'assistenza religiosa ed un'**ampia terrazza**.

## A CHI SI RIVOLGE

La struttura dispone di **120 posti** accreditati e contrattualizzati da **Regione Lombardia** ed è attrezzata per rispondere in maniera globale alle **finalità di cura geriatrica e di accoglienza di persone anziane** che presentino una delle seguenti situazioni di bisogno (o una combinazione di esse):

- ✓ **Ospiti con deficit più o meno gravi nell'autonomia personale**
- ✓ **Ospiti con presenza concomitante di 2 o più malattie (comorbilità)**
- ✓ **Ospiti con patologie neuro-degenerative (demenze senili, Alzheimer, etc...)**
- ✓ **Ospiti che necessitano di cure riabilitative post-ospedaliere o ricoveri di sollievo**



## APPROCCIO ASSISTENZIALE

La struttura promuove un approccio finalizzato soprattutto al perseguimento del **benessere e della salute della persona** e si avvale di un'**équipe multidisciplinare** che fornisce in maniera continuativa **cure e prestazioni sanitarie, attività assistenziali, riabilitative e di animazione** atte a mantenere e/o a rafforzare le capacità funzionali, motorie, cognitive e relazionali necessarie alla vita quotidiana degli Ospiti:

- ✓ **Responsabile Sanitario**
- ✓ **Operatori Assistenziali**
- ✓ **Medici di Struttura/Specialisti**
- ✓ **Educatori/Animatori**
- ✓ **Coordinatore Assistenziale**
- ✓ **Fisioterapisti**
- ✓ **Infermieri**
- ✓ **Psicologo**

Per garantire un livello di assistenza personalizzato, **per ogni Ospite viene realizzato il PAI, Piano Assistenziale Individualizzato**, stilato in riunione d'équipe e, dove possibile, in collaborazione con la famiglia o il residente, a seguito di un'accurata analisi e valutazione del profilo sanitario, funzionale e psico-sociale e delle necessità e risorse dell'Ospite.

## SERVIZI SOCIO-SANITARI E ASSISTENZIALI

 **Servizio Medico**

 **Servizio Infermieristico 24h**

 **Servizio di Assistenza 24h**

 **Consulenze Specialistiche**

 **Servizio di Fisioterapia**

 **Servizio Educativo**

 **Servizio Religioso**

 **Servizio di Prenotazione esami e visite**



## MODALITÀ DI INGRESSO

È possibile **contattare telefonicamente la Direzione della Residenza**, che provvederà ad **organizzare una visita alla struttura e un primo colloquio conoscitivo**, durante il quale verrà delineato il quadro clinico e descritta la procedura di ammissione.

## SERVIZI ALBERGHIERI

 **Direzione di Struttura e Reception**

 **Gestione delle Pratiche Burocratiche**

 **Servizio di Ristorazione**

 **Servizio di Guardaroba e Lavanderia**

 **Servizio di Manutenzione e Sicurezza**

 **Servizio di Pulizia e Sanificazione**

 **Climatizzazione e Riscaldamento**



## VIRTUAL TOUR

Inquadra il QR Code e visita **RSA Villa Maggi** comodamente da casa tua!